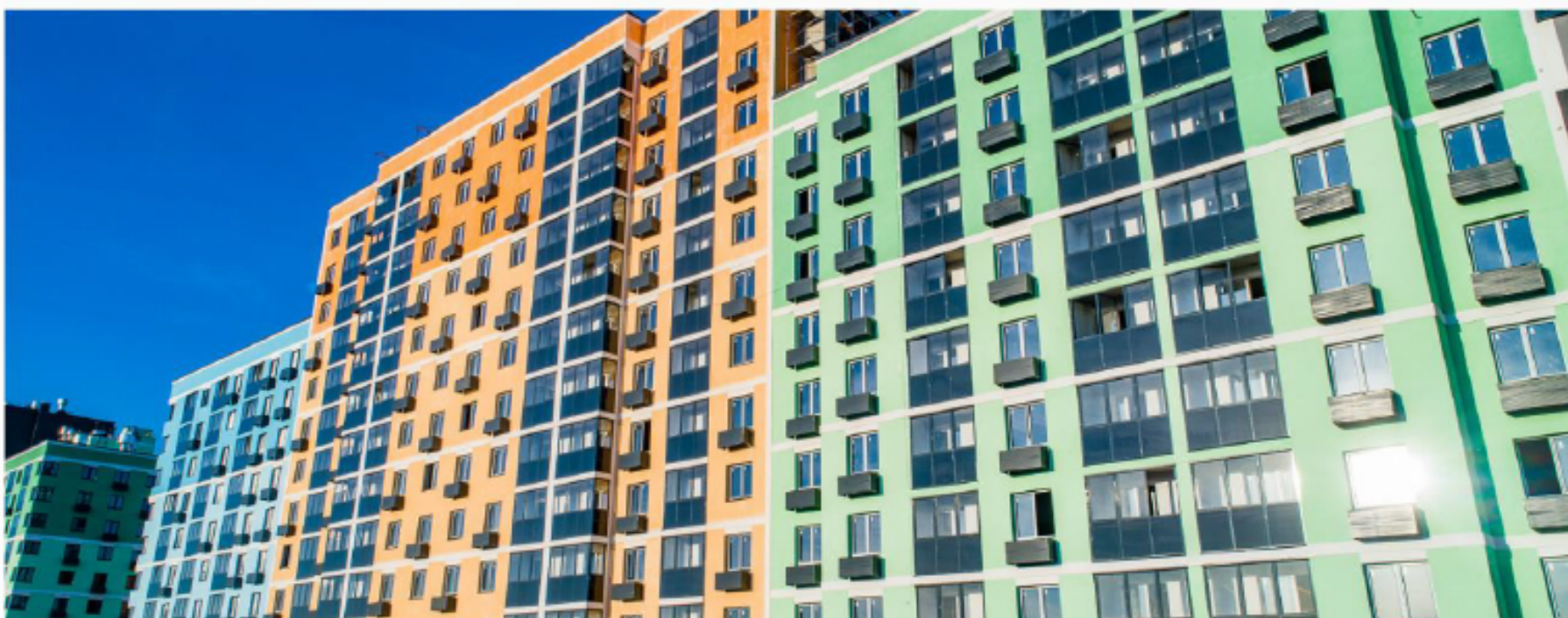




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за декабрь 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в декабре 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

5310 всего
145 аварийных



Принято **1420** звонков через
единый контактный номер



Выполнено **5310** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация
1773



Ремонт общего
имущества
496



Электроснабжение
и освещение
974



Лифтовое
оборудование
176



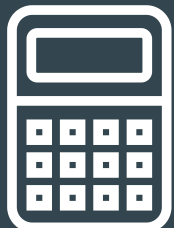
Слаботочные
системы
109



Благоустройство
62



Противопожарная
безопасность
9



Бухгалтерия
33



Прочие работы
1681



Вентиляция
6

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах проведены работы
по установке, замене и ремонту
неисправных элементов дверей (ручки,
замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Провели локальный ремонт поврежденных
участков внутренней отделки МОП жилой
части и зоны кладовых помещений
в рамках текущего ремонта



Общестроительные работы

Ремонт МОП

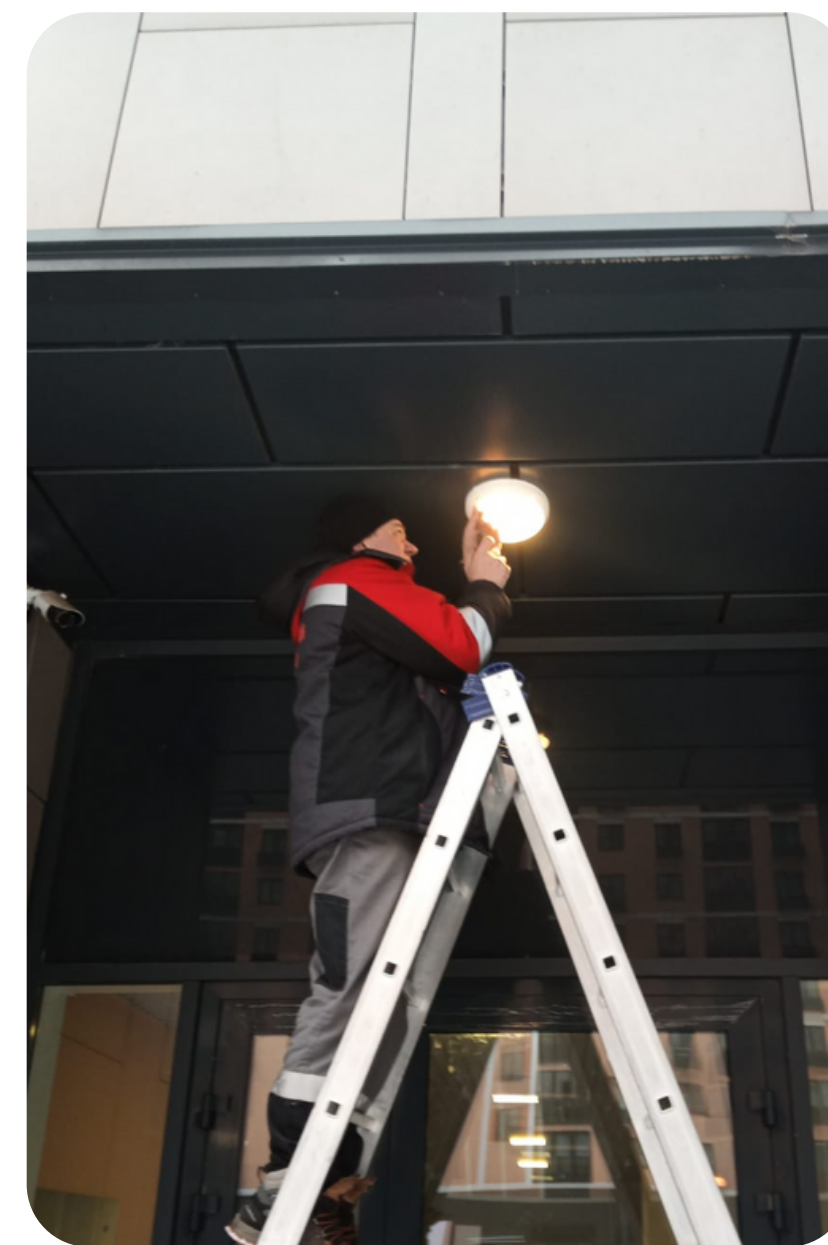
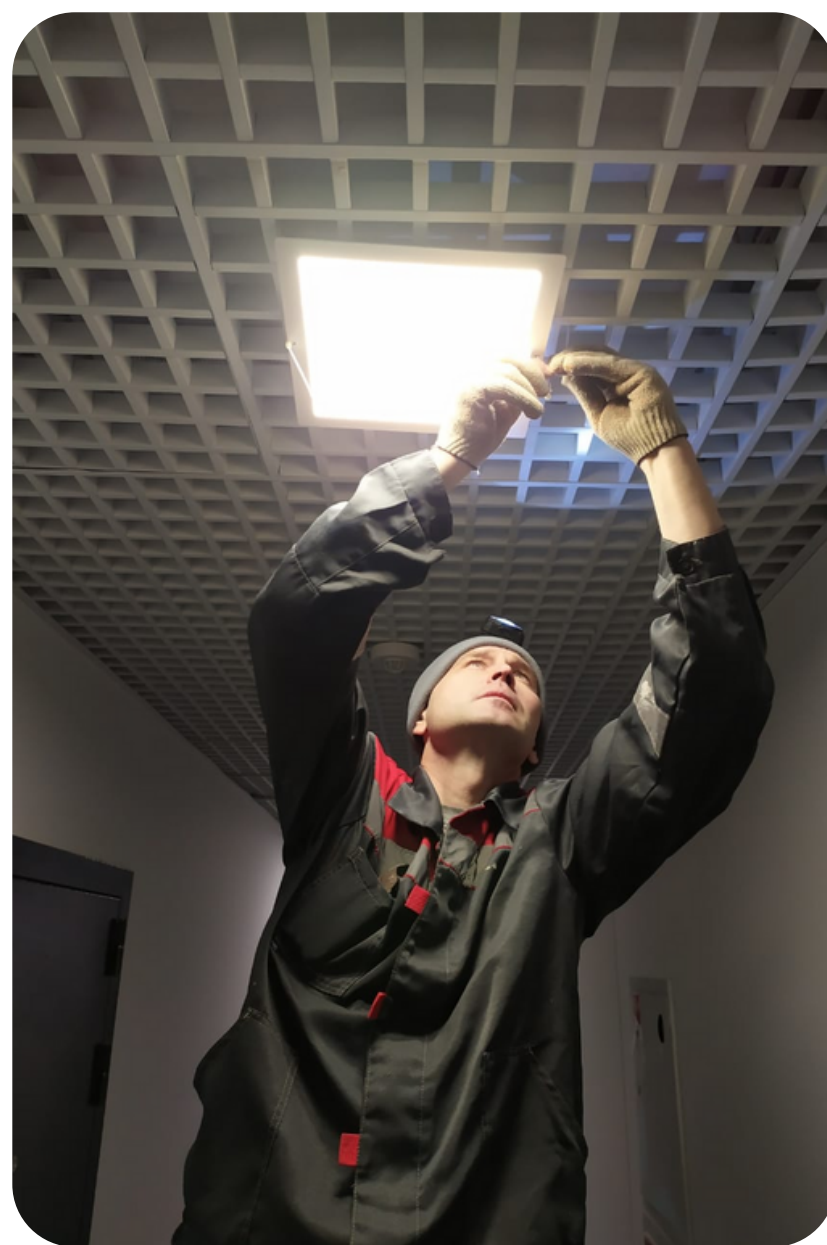
Провели работы по замене дверей
входных групп по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 1



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли неисправные
приборы освещения в рамках
планово-предупредительного ремонта



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

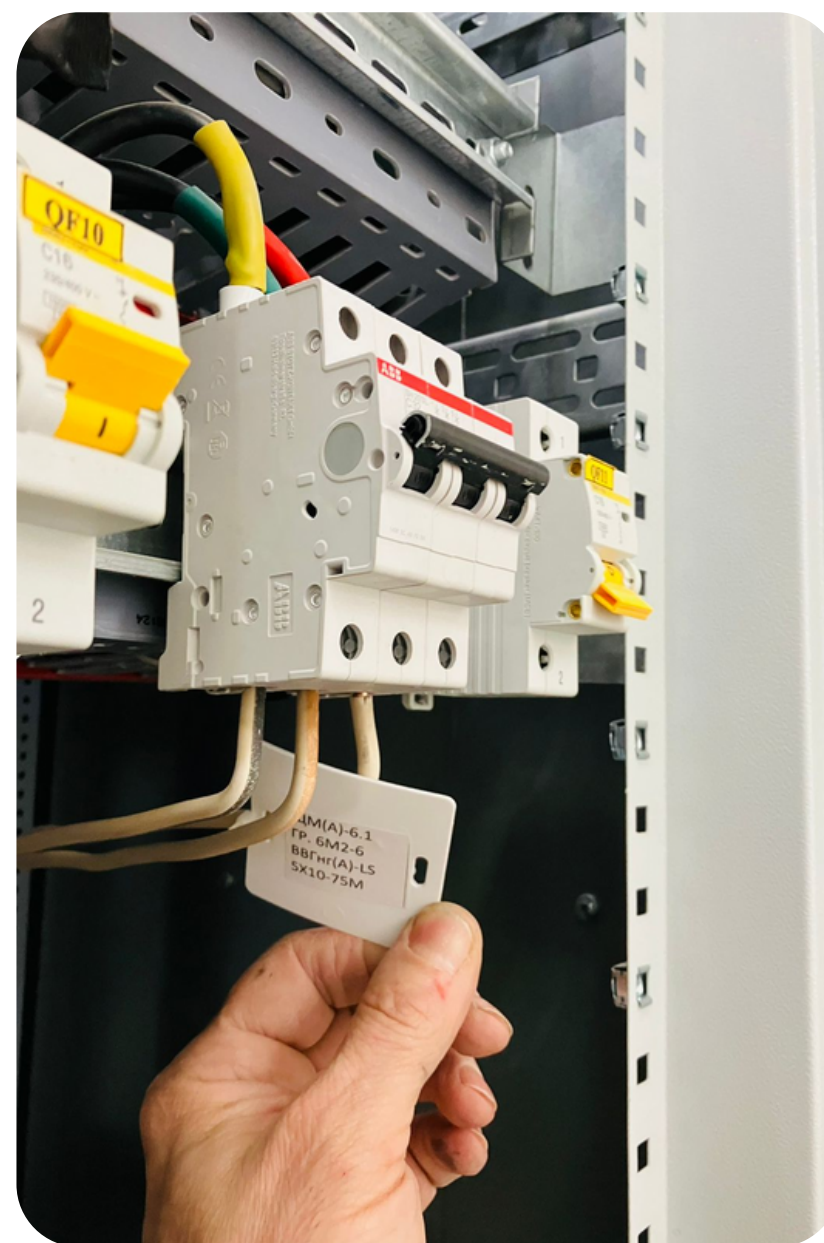
Заменяли неисправные
приборы освещения
на дворовой территории



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный
ремонт оборудования
в электрощитовых помещениях



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Во всех домах провели ревизию
сантехнического оборудования



Прочие работы

Восстановили облицовку фасада здания
по адресам: ул. Производственная,
д. 8 к. 2, д. 12 к. 2 и д. 4А



Благоустройство

Установили новогоднюю ёлку
на территории жилого комплекса



Уборка снега

В уборке территории было задействовано
5 единиц снегоуборочной техники.
Всего вывезено 1 664 м³ снега



Уборка мест общего пользования

Согласно графику проводилась уборка
28 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 38 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

